

補償対象の適否

保険金のお支払の対象となる事故および、お支払の対象とならない事象は次のとおりです。詳しくは普通保険約款・特約集をご参照下さい。

保険金をお支払する事故	保険金をお支払できない主な場合
対象設備のメーカー取扱説明書に従った正常な使用状態において保険期間中に発生した対象設備の故障または不具合^(注1)に対して被保険者が負担した修理費用^(注2)を普通約款・特約集の規定に従い、保険金としてお支払します。 注1）対象設備ごとに普通保険約款巻末の別表（対象設備ごとの故障・不具合）に定める支払の対象となる故障・不具合の事象をいいます。 注2）修理不能および修理費用の額が対象設備の再調達価格を超える場合には再調達価格とします。 ＜補償対象となる故障・不具合の主な事例＞ ・ガスコンロが点火しない、異常燃焼する。 ・換気扇が吸い込みしない。 ・水栓レバー根元からの漏水。（パッキン、シャワーホース不良は除く） ・お風呂のお湯張りができない。 ・お湯が出ない、温度調節ができない、お風呂の追い焚きができない。 ・トイレタンクの水が流れない。 ・トイレのシャワーノズルが動かない。	・自然現象、偶然かつ外来の事故。 （地震、噴火、津波、洪水、高潮、土砂崩れ、台風、火災、落雷、破裂・爆発、外部からの落下、飛来、衝突等） ・対象設備の経年による変色、変質、さび、かび、腐敗、腐食、浸食、ひび割れ、はがれ、肌落ち、部品の脱落、その他類似の損害及びこれらを起因として生じた損害。 ・凍結、紫外線等、自然環境による変形、焼け、破損、その他類似の損害。 ・消耗品^(注)および付属品の交換費用および、これらを起因として生じた損害。 ・対象設備を修理するに当たり必要となった壁、床、天井またはタイル等の取り壊しと修復に要する費用。 ・対象設備を代替品と交換した場合の撤去、廃棄、運搬に要した費用。 ・上記の他、普通保険約款巻末の別表（対象設備ごとの故障・不具合）に定める支払の対象とならない故障・不具合の事象による損害。 （注）消耗品は電池、充電電池、電球、替刃、針、フィルター、パッキン・ホース類や潤滑油、充填ガス、不凍液、コーキング、シール等の消耗する部材を言います。

保険料の払込方法と払込経路および保険始期日

払込方法	払込経路		保険始期日	払込期日
	銀行振込	口座振替		
一時払	○	—	払込期日の属する月の翌々月 1 日	当社が申込書を受付した日の翌月末日
月払	—	○	払込期日の属する月の翌々月 1 日	当社が申込書を受付した日の翌々月 27 日 口座振替日が金融期間の休業日にあたる場合は翌営業日

保険料

(単位：円)											
契約種別	保険期間	一時払					月払				
		保険金額					保険金額				
		10 万円	15 万円	20 万円	25 万円	30 万円	10 万円	15 万円	20 万円	25 万円	30 万円
主契約	1 年	16,020	18,320	19,860	21,140	22,040	1,670	1,910	2,070	2,210	2,300
	2 年	28,480	32,570	35,300	37,590	39,190	1,450	1,660	1,790	1,910	1,990
災害見舞金特約	1 年	140	210	280	350	430	20	30	30	40	50
	2 年	250	380	500	630	760	20	20	30	40	40
個別製品特約 (エアコン)	1 年	3,440	4,490	5,470	6,450	7,430	360	470	570	680	780
	2 年	6,110	7,980	9,720	11,460	13,210	310	410	500	590	670
個別製品特約 (床暖房)	1 年	4,400	6,040	7,690	9,340	10,980	460	630	810	980	1,150
	2 年	7,820	10,740	13,670	16,600	19,520	400	550	700	850	990
個別製品特約 (暖房機)	1 年	4,770	6,550	8,340	10,120	11,910	500	690	870	1,060	1,250
	2 年	8,480	11,650	14,820	18,000	21,170	430	600	760	920	1,080

＜ご注意＞

- ・この保険は保険証券等に記載の住宅にある対象設備を補償の対象とした商品です。
- ・このパンフレットは保険の概要を説明したものです。
ご契約に際しましては契約概要、注意喚起情報、個人情報の取扱い、クーリングオフ、事故が起こった場合等を記載した重要事項説明書を必ずご覧下さい。

＜ご契約内容のお問い合わせ・ご相談は＞
カスタマーセンター **0120-989-616** (受付時間 9:00～17:00 土・日・祝日、及び年末年始休業期間を除く)

SBI ペット少額短期保険株式会社
(旧 住生活少額短期保険株式会社)
〒105-0003
東京都港区西新橋 2-8-6
住友不動産日比谷ビル 9 階

2S072-240607R



住生活に安心をプラス



住生活の 住設修理補償

(住設機器保険)

この保険は、暮らしに欠かせない住宅設備機器が故障した際の
修理費用の補償が受けられる安心のサービスです。



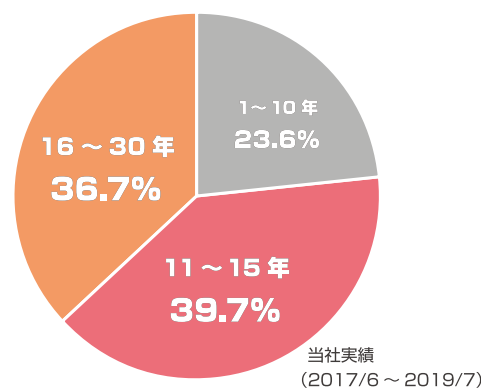
SBI ペット少額短期保険
(旧 住生活少額短期保険株式会社)

住生活の住設修理補償 安心のポイント

POINT 01

製造から30年以内の設備の修理費用を補償！

製造経過年数別の事故構成比



住宅設備のトラブルの約8割は
製造から10年を過ぎてから…

だから

「住生活の住設修理補償」は
製造から30年以内の
設備機器を対象にします。

※個別製品特約の対象設備は15年以内
(次ページ参照)

10年を過ぎた設備でも
補償されるのね！



POINT 02

最大20種類の住宅設備をまとめて補償！



住宅設備って“いつ”、“どれ”が
故障するか不安…

だから

「住生活の住設修理補償」は
暮らしに欠かせない主要な住宅設備を
まとめて補償。(最大20種類)
しかも、どこで購入された
機器※でもOK

※日本国内で修理可能なメーカーの機器であれば補償を受けられます。

設備ごとに個別に
入らなくていいんだね！



POINT 03

充実の補償プラン

製造経過年数別の修理費用の目安

当社実績 (2017/6～2019/7)

製造からの 経過年数	修理費 (円)		
	平均	最小	最大
1～10年	38,086円	5,972円	263,973円
11～15年	60,136円	1,728円	425,000円
16～30年	59,582円	1,988円	368,000円



住宅設備の修理費用は症状により
約2千円から40万円超と様々…

だから

「住生活の住設修理補償」は
保険金額(補償上限額)を
10万円から30万円まで
複数プランをご用意！
保険料は月々1,450円※から
ご加入可能

※保険金額10万円、保険期間2年の月払保険料の場合

ニーズに合わせて手軽に
始められるわね！



住生活の住設修理補償 補償概要

対象となる住宅

この保険に申込できる住宅は以下の条件をすべて満たす住宅です。

- ① 居住のみを目的として建てられた居住専用住宅。
- ② 建築から保険始期日までの経過年数が30年以内の住宅。
- ③ 保険申込日時時点で居住中の住宅。
- ④ 使用用途が被保険者自らが居住する住宅または賃貸用の住宅。

補償プラン

保険期間・保険金額・特約よりお客様のご意向に合わせてお選び下さい。

	保険期間	保険金額	支払限度額※1
基本となる補償 (主契約)	1年 または 2年	10万円 15万円 20万円 25万円 30万円	製造から事故発生時までの経過年数によって以下の通り ・15年以内 : 保険金額 ・16年以上30年以内: 保険金額の20%の額

	特約	支払限度額
セット可能な補償 (特約※2)	個別製品特約(エアコン) 個別製品特約(床暖房) 個別製品特約(暖房機)	製造から事故発生時までの経過年数によって以下の通り ・10年以内 : 保険金額 ・11年以上15年以内: 保険金額の20%の額
	災害見舞金特約※3	保険金額の20%の額

※1 支払限度額は1回の事故について支払われる保険金の限度額となります。

※2 主契約で選択した保険期間、保険金額はご選択された特約にも適用されます。(主契約と特約それぞれで別の設定する事はできません。)

※3 災害見舞金特約は対象設備に火災、水災等の所定の災害により損害が生じた場合に見舞金をお支払します。

対象住宅に設置されている対象設備をまとめて補償！

対象となる住宅設備	キッチン	浴室	外部	トイレ	洗面室	廊下・玄関	個別製品特約
	コンロ(ガス・IH) レンジフード/水栓	換気扇 水栓/浴槽	給湯器	便器/ロータンク 機能付便座 手洗器/換気扇	水栓/換気扇 洗濯用水栓 洗濯機/バシン(エルボ含む)	インターホン ダウンライト証明 照明スイッチ	エアコン 床暖房 暖房機 ※個々の申込が必要
故障例と修理費用	コンロ 点火せず、グリルが 使えない 修理費用目安 平均 32,465円 最大 146,200円	浴槽 ポップアップの 排水栓が閉まらない 修理費用目安 平均 24,744円 最大 42,000円	給湯器 お湯が出ない 湯張りが出来ない 修理費用目安 平均 97,812円 最大 425,000円	多機能便座 温水洗浄ノズルが 出ない 修理費用目安 平均 42,800円 最大 172,800円	水栓 スパウト根元から 漏水する 修理費用目安 平均 32,552円 最大 120,420円	インターフォン 呼び鈴が ならない 修理費用目安 平均 28,052円 最大 81,993円	エアコン 冷えない 温度調整ができない 修理費用目安 平均 83,296円 最大 368,000円

修理費用目安は当社実績 (2017/6～2019/7)

暮らしに欠かせない住宅設備の故障による “突然の出費”を保険でカバー！！